



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداری گلستان

شهرداری قرق

((قرارداد پیمانکاری دستمزدی))

ماده ۱— طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد بنا به درخواست شماره ۱۴۰۰/۲۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۳ با استناد ماده ۱۲ آین نامه مالی شهرداریها با شرایط ذیل فی ما بین شهرداری قرق با نمایندگی از آقای مرتضی امینی بعنوان شهرداری قرق به نشانی قرق خیابان امام رضا تلفن ۰۷۹۳۲۳۱۳۰۷۹ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف آقای حسین علی خاندوزی فرزند رضا علی کد ملی ۴۸۷۹۸۳۰۴۳۷ به آدرس قرق خ فردوس ۱۳ فرهنگ ۴ در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده ۲— موضوع قرارداد : تاسیسات آب و برق

موضوع قرارداد عبارت است طراحی و کابل کشی و نصب پایه های و پروژکتور های روشنایی و نصب تابلو و... بصورت کامل پارک بانوان و تعمیر و نگهداری و رفع اتصال تیر های برق بلوار اصلی و معابر و پارک های عمومی بصورت دستمزدی بر اساس شرایط ذیل و لیست پیوست طراحی آبرسانی و لوله کشی و نصب شیر آلات و نصب فواره و پمپ و لوله کشی منع ذخیره آب و... پارک بانوان و رفع شکستگی ها و تعمیرات بشرح لیست

ماده ۳— مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۲ ماه

ماده ۴— مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد ۰۰۰/۹۵۶/۳۸۶ ریال بر اساس لیست پیوست

با ارائه صورت وضعیت یا فاکتور معتبر توسط پیمانکار و با پیشرفت فیزیکی پس از تایید واحد عمران قابل پرداخت می باشد
تبصره : با استناد ماده ۱۸ آین نامه مالی شهرداریها شهرداری اجازه دارد ۲۵ درصد کار را کسر یا اضافه نماید که مبلغ کل پیمان
تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد

ماده ۵— گسورات قانونی :

پرداخت هر گونه گسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

آدرس پستی : استان گلستان - گرجان - قرق - بلوار امام رضا (ع) کد پستی : ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷ شناسه ملی : ۱۴۰۰۶۱۶۱۹۷۸ تلفکس : ۰۷۱-۳۲۳۱۳۰۷۹
سامانه اطلاع رسانی : www.ghoroghcity.ir پست الکترونیک : ghoroghcity@yahoo.com

شماره : ۲۷۴
تاریخ : ۱۳۹۸-۰۶-۱۵
پیوست :

جمهوری اسلامی ایران
وزارت گشوار
استانداری گلستان



ماده ۶: نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعده وحدت عمران می باشد

ماده ۷ - تعهدات پیمانکار

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعده پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارات واردہ به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد عمران و فنی بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد عمران و فنی خواهد بود.

۳- تهیه مصالح بر عهده شهرداری و کلیه وسایل، ابزار کار و نیروی انسانی و.... بعده پیمانکار می باشد.

۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان و جبران خسارت به عمل آمده بعده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۵- پیمانکار صراحةً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی خواهد داشت.

۶- پیمانکار صراحةً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود

۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.
۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمانکاری مربوطه بیمه نماید و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفاصیح ساب مراعع ذی ارتباط با این موضوع می باشد.

۹- بمحض این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتما از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکار گیری ننماید.

۱- پیمانکار موظف است طرف حداقل ۲۴ ساعت نسبت به شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

آدرس پستی: استان گلستان - گرگان-قرق-بلوار امام رضا(ع) کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۲ شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۱۶۱۹۷۸ تلفنکس: ۰۱۷-۳۲۳۱۳۰۷۹

سامانه اطلاع رسانی: www.ghoroghcity.ir پست الکترونیک: ghoroghcity@yahoo.com

شماره : ۱۳۴۷۶
تاریخ : ۱۳۹۱/۰۸/۰۱
پیوست :

میراث اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری گلستان



۱۱- باعنایت به اینکه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تمام اختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاء کننده متضامنا مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشد.

۱۲- پیمانکار مکلف است اجرای کار را با هماهنگی واحد عمران انجام دهد و تامین بالابر با شهرداری است

۱۳- با عنایت به اینکه در رفع اتصالی و تعویض لامپ ها و تعمیر آن تیرهای برق را عهده دارمی باشد در پیمانکار مکلف است کلیه نکات فنی و ایمنی را ورعایت نماید و زمان استفاده از بالابر از کمر بند ایمنی و کلاه ایمنی استفاده نماید. مسولیت بروز هر گونه حوادث و اتفاق، مسولیت آن برای خود پیمانکار یا کارکنان یا افراد و اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر بعده پیمانکار است و شهرداری هیچ گونه مسئولیتی ندارد

۱۴- کارکنان تحت پوشش مکلفند جهت جلوگیری از سقوط در حین کار نکات فنی را رعایت نمایند و پیمانکار تمییدات لازم فنی لحاظ و در صورت وقوع هر گونه حوادث و بروز خسارت مالی و جانی به اشخاص حقیقی یا حقوقی مسولیت آن با پیمانکار است

۱۵- پیمانکار مکلف است در خاتمه عملیات روزانه یا توقف کار درب چاه را بنهوی که باعث سقوط افراد نگردد ببندد و پیمانکار تمییدات لازم فنی لحاظ و در صورت وقوع هر گونه حوادث و بروز خسارت مالی و جانی به اشخاص حقیقی یا حقوقی مسولیت آن با پیمانکار

۱۶- پیمانکار تحت هیچ شرایط حق وقه انداختن در کار را ندارد

ماده ۸- تضمین

در اجرای ماده ۹ آین نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۰ ادرصد حسن انجام تعهدات مقرر گردید در صورت عدم اجرای هریک از تعهدات مقرر در قرارداد از سوی پیمانکار از مطالبات پیمانکار کسر گردد. ضمن آنکه پیمانکار مکلف به پرداخت کل مبلغ قرارداد نیز می باشد

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحويل موقت برای مدت ۶/ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ ادرصد از مبلغ ناچالص صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید

ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئی نداشته وندارد.

آدرس پستی: استان گلستان- گرگان- فرق- بلوار امام رضا(ع) کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۲۶۱۷۸ شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۱۶۱۹۷۸ تلفکس: ۰۱۷-۳۲۳۱۳۰۷۹

سامانه اطلاع رسانی: www.ghoroghcity.ir

پست الکترونیک: ghoroghcity@yahoo.com

شماره : ۱۴۰۶۱۹۷۸
تاریخ : ۲۸ مرداد ۱۴۰۱
پیوست : ۱۳



ماده ۱۱: ترتیب تحويل:

موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ آین نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار، طی صورت جلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحويل شهرداری خواهد رسید تحويل موقت خواهد گردید.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد:

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات واردہ را از محل مطالبات و استناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.

تبصره: در صورت فسخ قرارداد بدلیل عدم اجرای تعهدات پیمانکار، پس از فسخ، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت به شهرداری به میزان ۵۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۳: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: قرق خیابان امام رضا (ع) شهرداری قرق

نشانی پیمانکار: قرق خ فردوس ۱۳ - فرهنگ ۴

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتاباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد

این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۲ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و از سوی پیمانکار و شهرداری قطعیت می یابد.

مرتضی امینی

کارفرما

حسینعلی خاندوزی

پیمانکار